

## **ПРОТОКОЛ № 1**

### **О результатах аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков**

г. Михайловск

25 марта 2020

Дата аукциона: 24.03.2020 года в 10.00 часов и место проведения:  
г. Михайловск, ул. Ленина, 113.

Решение о проведении аукциона: распоряжение комитета имущественных и земельных отношений администрации Шпаковского муниципального района Ставропольского края от 03.02.2020 № 39 «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, из земель государственная собственность на которые не разграничена», информационное сообщение опубликовано в газете «Шпаковский вестник» от 21.02.2020 № 3(46) и размещено в сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов и на официальном интернет – портале администрации Шпаковского муниципального района.

Аукцион проведен в присутствии членов комиссии, действующей на основании постановления администрации Шпаковского муниципального района Ставропольского края № 1080 от 09.12.2019 г. «О внесении изменений в состав комиссии по приватизации муниципального имущества, продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Шпаковского муниципального района, или права на заключение договоров аренды земельных участков Шпаковского муниципального района, а также земель, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденный постановлением администрации Шпаковского муниципального района от 19.12.2016 № 1354» в следующем составе:

Сошникова  
Ирина Викторовна

исполняющий обязанности председателя  
комитета имущественных и земельных  
отношений администрации Шпаковского  
муниципального района, председатель  
комиссии

Шаповалов  
Дмитрий Валерьевич

заместитель главы администрации – начальник  
управления архитектуры и градостроительства  
администрации Шпаковского муниципального  
района, заместитель председателя комиссии

Михайлова  
Алена Николаевна

ведущий специалист комитета имущественных  
и земельных отношений администрации  
Шпаковского муниципального района,  
секретарь комиссии

Члены комиссии:

Зотин  
Сергей Александрович

заместитель начальника управления  
архитектуры и градостроительства  
администрации Шпаковского муниципального  
района

Газашвили Анна Мирабовна	консультант-юрисконсульт отдела по правовым вопросам администрации Шпаковского муниципального района
Пьянова Ирина Ивановна	главный специалист управления сельского хозяйства администрации Шпаковского муниципального района
Марченко Анна Ивановна	главный специалист комитета имущественных и земельных отношений администрации Шпаковского муниципального района

На аукцион выставлен **Лот № 1**.

Право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена:

1.1. Кадастровый номер 26:11:051203:1067;

адрес: Ставропольский край, Шпаковский район, поселок Приозерный, ул. Шоссейная, 1 б;

площадь 1000 кв. м;

кадастровая стоимость: 64000,00 (шестьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек;

категория земель: земли населенных пунктов;

вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства.

1.2. Начальная цена предмета аукциона (стоимость годового размера арендной платы за земельный участок - 1,5 % от кадастровой стоимости) – 960,00 (девятьсот шестьдесят) рублей 00 копеек.

Сумма задатка (95% от начальной цены предмета аукциона) – 912,00 (девятьсот двенадцать) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) – 28,80 (двадцать восемь) рублей 80 копеек.

Цель предоставления – с правом капитального строительства.

Вид права – аренда. Срок аренды – 20 лет.

**В аукционе участвовали:**

№ п/п заявки	Сведения об участниках Ф.И.О. (последнее и предпоследнее предложение, адрес)	Последнее и предпоследнее предложение о размере ежегодной арендной платы
1	Сергиенко Зоя Георгиевна СК, Шпаковский р-н, п. Приозерный, ул. Шоссейная, 3	<b>Последнее предложение 14 409,60 руб.</b>
2	Бабаев Роман Калбалиевич	
3	Льков Константин Анатольевич	
4	Месхи Николоз	
5	Любименко Вячеслав Валерьевич	Не явился
6	Коротков Олег Александрович	Не явился

7	Акобян Аревик Грантовна	
8	Михайлов Анатолий Павлович СК, г. Ставрополь, ул. Васильева, д. 45, кв. 118	Предпоследнее предложение 14 380,80 руб.
9	Корзун Наталья Александровна	
10	Майдибор Надежда Петровна	Не явилась

В соответствии с пунктом 17 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, по результатам проведения аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Ставропольский край, Шпаковский район, поселок Приозерный, ул. Шоссейная, 1 б, кадастровый номер 26:11:051203:1067; площадь 1000 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства, победителем аукциона, предложившим наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок, признан участник аукциона с карточкой № 1 Сергиенко Зоя Георгиевна.

По итогам аукциона размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка, предложенный победителем, составляет 14409,60 (четырнадцать тысяч четыреста девять) рублей 60 копеек.

Комиссия:

И.В. Сошникова



С.А. Зотин



Д.В. Шаповалов



А.И. Марченко



А.Н. Михайлова



И.И. Пьянова



А.М. Газашвили



Экземпляр протокола получил(а):

---



---

Ф.И.О. полностью, адрес регистрации, подпись, дата.